

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Olecko, ul. Przemysłowa nr geod. 3263 pow. 1,7198 ha	nieruchomość gruntowa pod zabudowę przemysłową - w mpzp oznaczona symbolami 12PB, 13PB, 03KD - tereny przemysłu i dróg dojazdowych	OL1C/ 00002 276/0	253 800,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	253 800,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 122,60 zł + ewentualne koszty okazania granic	
2.	Olecko, ul. Przemysłowa nr geod. 3264 pow. 1,5181 ha	nieruchomość gruntowa pod zabudowę przemysłową - w mpzp oznaczona symbolami 12PB, 13PB, 03KD - tereny przemysłu i dróg dojazdowych	OL1C/ 00002 276/0	224 100,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	224 100,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 122,60 zł + ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 18 grudnia 2017 r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 18 grudnia 2017 r.

Cena brutto sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu winna być wpłaconą przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Nabywca nieruchomości pokrywa odpowiednio koszty wykonania podziału geodezyjnego, operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic.

Wywieszono dnia 6 listopada 2017 r. Zdjęto dnia .....